



اعتماد
NCAAA

T4
2020

توصيف المقرر الدراسي

اسم المقرر:	المعاملات المدنية
رمز المقرر:	Law 414
البرنامج:	القانون
القسم العلمي:	القانون
الكلية:	إدارة الأعمال
المؤسسة:	جامعة المجمعة



المحتويات

- أ. التعريف بالمقرر الدراسي: 3
- ب- هدف المقرر ومخرجاته التعليمية: 3
1. الوصف العام للمقرر: 3
2. الهدف الرئيس للمقرر 3
3. مخرجات التعلم للمقرر: 4
- ج. موضوعات المقرر 4
- د. التدريس والتقييم: 4
1. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم 4
2. أنشطة تقييم الطلبة 5
- هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي: 5
- و - مصادر التعلم والمرافق: 6
1. قائمة مصادر التعلم: 6
2. المرافق والتجهيزات المطلوبة: 6
- ز. تقويم جودة المقرر: 6
- ح. اعتماد التوصيف 6



أ. التعريف بالمقرر الدراسي:

1. الساعات المعتمدة:		3	
2. نوع المقرر			
أ.	متطلب جامعة	متطلب كلية	متطلب قسم ✓
ب.	إجباري ✓	اختياري	أخرى
3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر		المستوى السابع	
4. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)			
law 122			
5. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)			
لا يوجد			

6. نمط الدراسة (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط الدراسة	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	المحاضرات التقليدية	3	% 100
2	التعليم المدمج	--	--
3	التعليم الإلكتروني	--	--
4	التعليم عن بعد	--	--
5	أخرى	--	--

7. ساعات الاتصال (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم
1	محاضرات	43
2	معمل أو إستوديو	--
3	دروس إضافية	--
4	أخرى (تذكر) اختبارات	2
	الإجمالي	45

ب- هدف المقرر ومخرجاته التعليمية:

1. الوصف العام للمقرر:	يتناول هذا المقرر التعريف بماهية العقود المدنية من خلال بيان أحكام عقد البيع، عقد الإيجار، وعقد الوكالة ومن ثم تناول التنظيم القانوني لصور العقود المدنية وطبيعة أحكام هذه العقود.
2. الهدف الرئيس للمقرر	<p>يعرف الطالب النظرية العامة في العقود المدنية.</p> <p>يحلل الطالب طبيعة العقود والتركيب الفنية للعقد.</p> <p>يحدد الطالب أنواع العقود وتقسيماتها المختلفة.</p> <p>يعدد الطالب شروط وأركان العقود.</p> <p>يطبق الطالب أحكام عقد البيع.</p> <p>يستخدم الطالب أحكام عقد الإيجار.</p>



_ يستعرض الطالب التنظيم القانوني لعقد الوكالة

3. مخرجات التعلم للمقرر:

رمز مخرج التعلم المرتبط للبرنامج	مخرجات التعلم للمقرر
	1 المعرفة والفهم
ع 1	1.1 يشرح النظرية العامة في العقود المدنية
ع 2	1.2 يسرد التكييف القانوني للعقود
ع 3	1.3 يعدد شروط وأركان العقد
ع 4	1.4 يوضح مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد البيع
ع 5	1.5 يسترجع مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد الايجار
ع 6	1.6 يستعرض مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد الوكالة
	2 المهارات
م 1	2.1 يميز طبيعة العقد بصفة عامة والعقود على وجه التحديد
م 2	2.2 يعرض التكييف القانوني للعقود
م 3	2.3 يستخدم شروط وأركان العقد في البنيان الفني للعقد
م 4	2.4 يحلل قواعد عقد البيع
م 5	2.5 يطبق قواعد عقد الايجار
م 6	2.6 يناقش أحكام عقد الوكالة
	3 القيم
ق 1	3.1 يتقبل المشاركة المجتمعية
ق 2	3.2 يتواصل مع أعضاء هيئة التدريس والطلاب لتطوير أنفسهم ومهاراتهم ذاتياً

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	ساعات الاتصال
1	النظرية العامة للعقود المدنية	10
2	عقد البيع / الخصائص / الشروط / الاحكام	12
3	عقد الايجار / الخصائص / الشروط / الاحكام	10
4	عقد الوكالة / الخصائص / الشروط / الاحكام	11
	المجموع	43

د. التدريس والتقييم:

1. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم		
1.1	يشرح النظرية العامة في العقود المدنية	المحاضرات	الامتحانات التحريرية



توصيف المقرر الدراسي

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.2	يسرد التكييف القانوني للعقود.	التعلم النشط التعليم عن بعد العصف الذهني	الاختبارات الشفوية المناقشات الشفوية
1.3	يعدد شروط وأركان العقد.		
1.4	يوضح مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد البيع.		
1.5	يسترجع مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد الايجار.		
1.6	يستعرض مضمون وشروط وخصائص وأركان وآثار عقد الوكالة.		
2.0	المهارات		
2.1	يميز طبيعة العقد بصفة عامة والعقود على وجه التحديد	المناقشات الجماعية والحوار استراتيجيات التعلم النشط وعن بعد والتعليم التعاوني	الاختبارات الشفوية والمناقشات الجماعية الاختبارات التحريرية
2.2	يعرض التكييف القانوني للعقود		
2.3	يستخدم شروط وأركان العقد في البنيان الفني للعقد		
2.4	يحلل قواعد عقد البيع		
2.5	يطبق قواعد عقد الايجار		
2.6	يناقش أحكام عقد الوكالة		
3.0	القيم		
3.1	يتقبل المشاركة المجتمعية	المناقشات الجماعية والحوار استراتيجيات التعلم النشط والتعليم التعاوني	الاختبارات الشفوية والمناقشات الجماعية الاختبارات التحريرية
3.2	يتواصل مع أعضاء هيئة التدريس والطلاب لتطوير أنفسهم ومهاراتهم ذاتياً		

2. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
1	اختبار فصلي	الحادي عشر	30 %
2	أعمال بحثية وأنشطة تعليمية وعروض تقديمية	طوال الفصل الدراسي	15 %
3	المشاركة	طوال الفصل الدراسي	5 %
4	اختبار نهائي	نهاية الفصل	50 %

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل الخ)

هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي:

ينتهي القسم السياسات الكفيلة بضمان تواجد أعضاء هيئة التدريس خلال الساعات المكتبية المحددة نظاماً وساعات الإرشاد الأكاديمي لكل عضو هيئة تدريس وفقاً للمحدد والمعلن على موقع الكلية وجداول أعضاء هيئة التدريس المعلنة للطلاب بالشكل الذي يكفل إطلاع الجميع على تلك المواعيد



و - مصادر التعلم والمرافق:

1. قائمة مصادر التعلم:

المرجع الرئيس للمقرر	- العقود المسماة في الفقه الاسلامي _ محمد مصطفى الزرقاء _ الدار الشامية للنشر والطباعة والتوزيع _ 2012
المراجع المساندة	- الوسيط في شرح القانون المدني _ د. عبدالرزاق السنهوري _ دار احياء التراث _ بيروت 1997 - كتاب مجلة الأحكام الشرعية _ أحمد بن عبدالله القادري _ دار النهضة العربية _ ط1 _ 1993
المصادر الإلكترونية	موقع وزارة العدل السعودية / موقع المكتبة الرقمية السعودية
أخرى	ما يحدده أستاذ المقرر

2. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المرافق (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	قاعة محاضرات تتسع لعدد 30 طالب
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	القاعات الدراسية مجهزة بأجهزة عرض البيانات وبسبورة ذكية
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	القاعات مجهزة بوسائل الاتصال بالإنترنت

ز. تقويم جودة المقرر:

مجلات التقويم	المقيمون	طرق التقييم
فاعلية طرق التدريس / مصادر التعلم	الطلاب	استبانة تقويم المقرر (غير مباشرة)
فاعلية طرق تقييم الطلاب	أستاذ المقرر	تقرير المقرر الدراسي (مباشر)
مدى اكتساب الطلاب لمخرجات التعلم	أستاذ المقرر	قياس مخرجات التعلم (مباشر)

مجالات التقويم (مثل: فاعلية التدريس، فاعلية طرق تقييم الطلاب، مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر، مصادر التعلم ... إلخ)
المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها)
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر)

ح. اعتماد التوصيف

جهة الاعتماد	مجلس القسم
رقم الجلسة	الجلسة رقم 9
تاريخ الجلسة	1443 / 3 / 27

